

LANDSCHAFTSVERBAND WESTFALEN-LIPPE
- HOCHBAUABTEILUNG -

GEBÄUDEBESTANDSERFASSUNG:
=====

EINRICHTUNG: WESTF. Landeskrankenhaus Lengerich

BEREICH: ~~Sonderkammern~~ / Kameral-Bereich

GEBÄUDE NR.: 131
Stapenhorststr. 36

ERSTELL.-JAHR: 1972

BERECHNUNG DER GEBÄUDEWERTE:

Überbaute Fläche:

a) Wohnhaus

EG:	9,615	x	7,875	=	75,72	m ²	
./.	3,26	x	0,25	./.	0,82	"	
./.	7,51	x	0,25	./.	1,88	"	
+	1,70	x	0,70	+	1,19	"	= 74,21 m ²
							=====

Balkon:	1,75	x	7,875	=	13,78	m ²	
+	3,26	x	0,25	+	0,82	"	= 14,60 m ²

b) Garage: Erstell.-Jahr 1972

2,95	x	5,70	=	16,82	m ²
------	---	------	---	-------	----------------

Bruttogrundrißfläche:

a) Wohnhaus

KG:	9,555	x	7,845	=	74,96	m ²	
./.	3,29	x	0,25	./.	0,82	"	
./.	7,48	x	0,25	./.	1,87	"	= 72,27 m ²

EG:	9,615	x	7,875	=	75,72	m ²	
./.	3,26	x	0,25	./.	0,82	"	
./.	7,51	x	0,25	./.	1,88	"	= 73,02 m ²

DG:	9.615	x	7,875	=	75,72	m ²	
							= 221,01 m ²
							=====

b) <u>Garage:</u>	wie oben	=	16,82	m ²
-------------------	----------	---	-------	----------------

Umbauter Raum

a) Wohnhaus

$$\text{KG: } 72,27 \times 2,375 = 171,64 \text{ m}^3$$

$$\text{EG: } 73,02 \times 2,75 = 200,81 \text{ m}^3$$

$$\text{DG: } \frac{9,615 \times 6,30}{2} \times 7,875 = 238,51 \text{ m}^3$$

$$+ \frac{4,60 \times 1,00}{2} \times 3,70 \times 2 = 17,02 \text{ "}$$

$$\text{insgesamt: } 255,53 \text{ m}^3$$

Nicht ausgebauter Teil:

$$\frac{1,15 + 0,28}{2} \times 0,75 \times (2 \times 4,17) = 4,47 \text{ m}^3$$

$$+ \frac{5,70 \times 3,50}{2} \times 7,875 + = 78,30 \text{ "}$$

$$+ \frac{2,70 \times 0,50}{2} \times 3,70 \times 2 + = 4,99 \text{ "}$$

$$\frac{87,76 \text{ m}^3}{\times 1/3}$$

$$= 29,25 \text{ m}^3$$

Ausgebauter Teil:

$$255,53 - 88,32 = 167,21 \text{ m}^3$$

$$\frac{568,91 \text{ m}^3}{\text{=====}}$$

b) Garage

$$2,95 \times 5,70 \times \frac{2,35 + 2,45}{2} = \underline{\underline{40,36 \text{ m}^3}}$$

Münster, den 26. 2. 85

P. J. J.